

TRM PFAHLSYSTEME FACTSHEET

Wohnbau



Unique Maia Residence II – Portugal Wohnbauprojekt Maia

- + 104 unverpresste TRM-Rammpfähle des Typs 170/9.0 wurden installiert
- + Gesamtlänge der Pfahlgründung ca. 606 m
- + Pfahlgründung für ein mehrgeschossiges Wohngebäude
- + Ausführende Baufirma: Artur Peixoto, Lda.

Einfach. Sicher. Schnell.

www.trm.at

Ausgangssituation

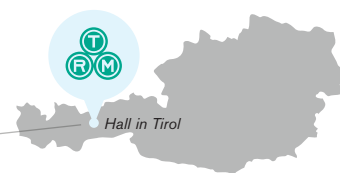
Die **Unique Maia Residence II** ist ein Wohnbauprojekt mit insgesamt 23 Einheiten, verteilt auf ein Gebäude mit Untergeschoss, Erdgeschoss und sechs Obergeschossen, im Zentrum von **Maia bei Porto**. Aufgrund der vorliegenden Baugrundverhältnisse, bestehend aus schluffig-sandigen Böden sowie verwittertem Granit mit mittlerer bis grober Struktur, war eine Tiefgründung erforderlich, um die Bauwerks-

lasten sicher in tragfähige Bodenschichten abzuleiten. Aufgrund der **beengten Platzverhältnisse** auf der Baustelle wurden duktiler Gussrammpfähle als optimale technische Lösung gewählt. Insgesamt wurden **104 TRM-Rammpfähle** mit Längen von **bis zu 8 m** eingebracht, was einer Gesamtlänge von rund **606 Laufmetern** entspricht.



Einsatz eines Hydraulikbaggers

Die Errichtung der Unique Maia Residence II erforderte aufgrund begrenzter Platzverhältnisse und anspruchsvoller Baugrundbedingungen spezielle Gründungsmaßnahmen.



Tiefgründung

Für die **sichere Lastabtragung** des Wohngebäudes in Maia wurden insgesamt **104 TRM-Rammpfähle** mit Längen von **bis zu 8 m** eingebracht, die eine dauerhafte und stabile Gründung gewährleisten. Die Pfähle wurden in schluffig-sandige Bodenschichten sowie in verwitterten Granit eingebracht, wobei die tragfähige Schicht in etwa 8 m Tiefe erreicht wurde. Aufgrund der eingeschränkten

Platzverhältnisse auf der Baustelle erwies sich das TRM-System als **besonders geeignet**, da es eine effiziente und flexible Installation ermöglicht. Die gewählte Lösung überzeugte nicht nur durch ihre technische Leistungsfähigkeit, sondern auch durch eine **wirtschaftliche und zeiteffiziente Umsetzung** der Gründungsarbeiten.



Einbringen der duktilen Gussrammpfähle bis in tragfähige Bodenschichten (ca. 8 m Tiefe)

Sie haben Fragen? Unsere Experten beraten Sie gerne.

